

Chalet BOSCO VIVO

TEMÙ - PONTE DI LEGNO

Casa affitto vacanze

Holiday rental

MANAGED BY

MARTINA RE

asset & development management



Chalet

BOSCO VIVO

TEMÙ - PONTE DI LEGNO

Casa affitto vacanze

Holiday rental

La prima casa
affitto vacanze firmata

MARTINA RE
asset & development management

STRATEGIC BUSINESS REAL ESTATE

Gli appartamenti

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G1

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Area esterna: si
Box auto: singolo





Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G2

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Area esterna: si
Box auto: singolo





Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

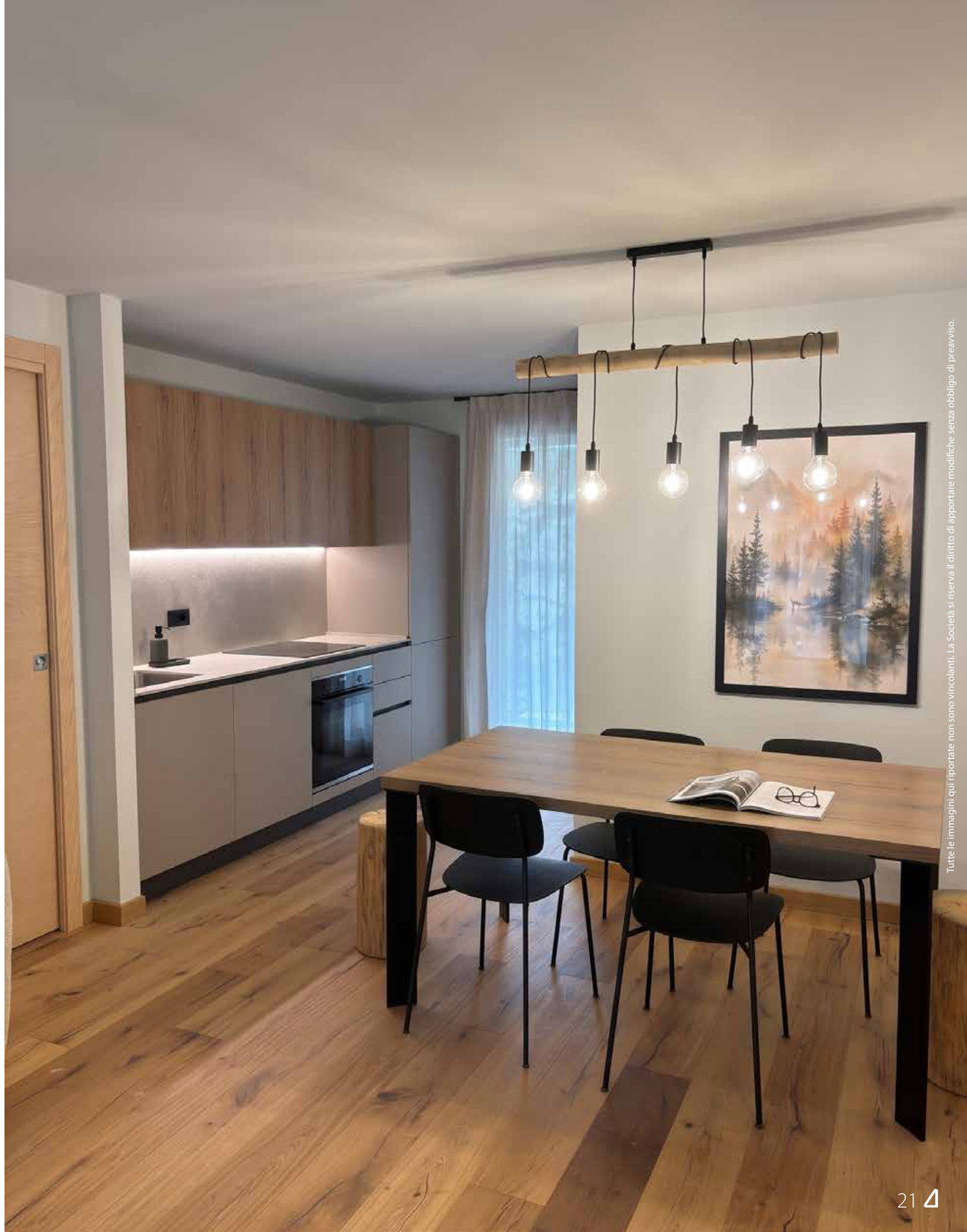
Appartamento G3

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Area esterna: si
Box auto: singolo





Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

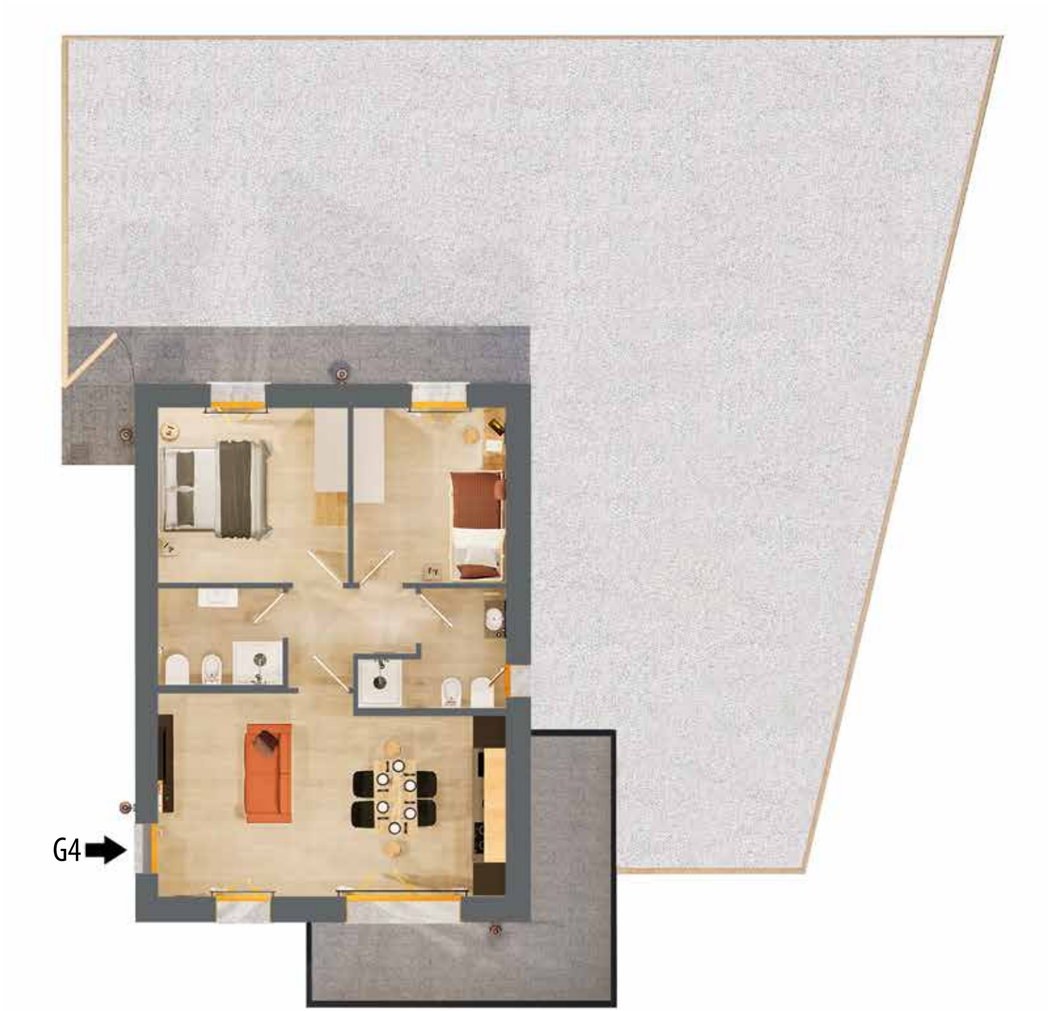
Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G4

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Area esterna: si
Box auto: singolo



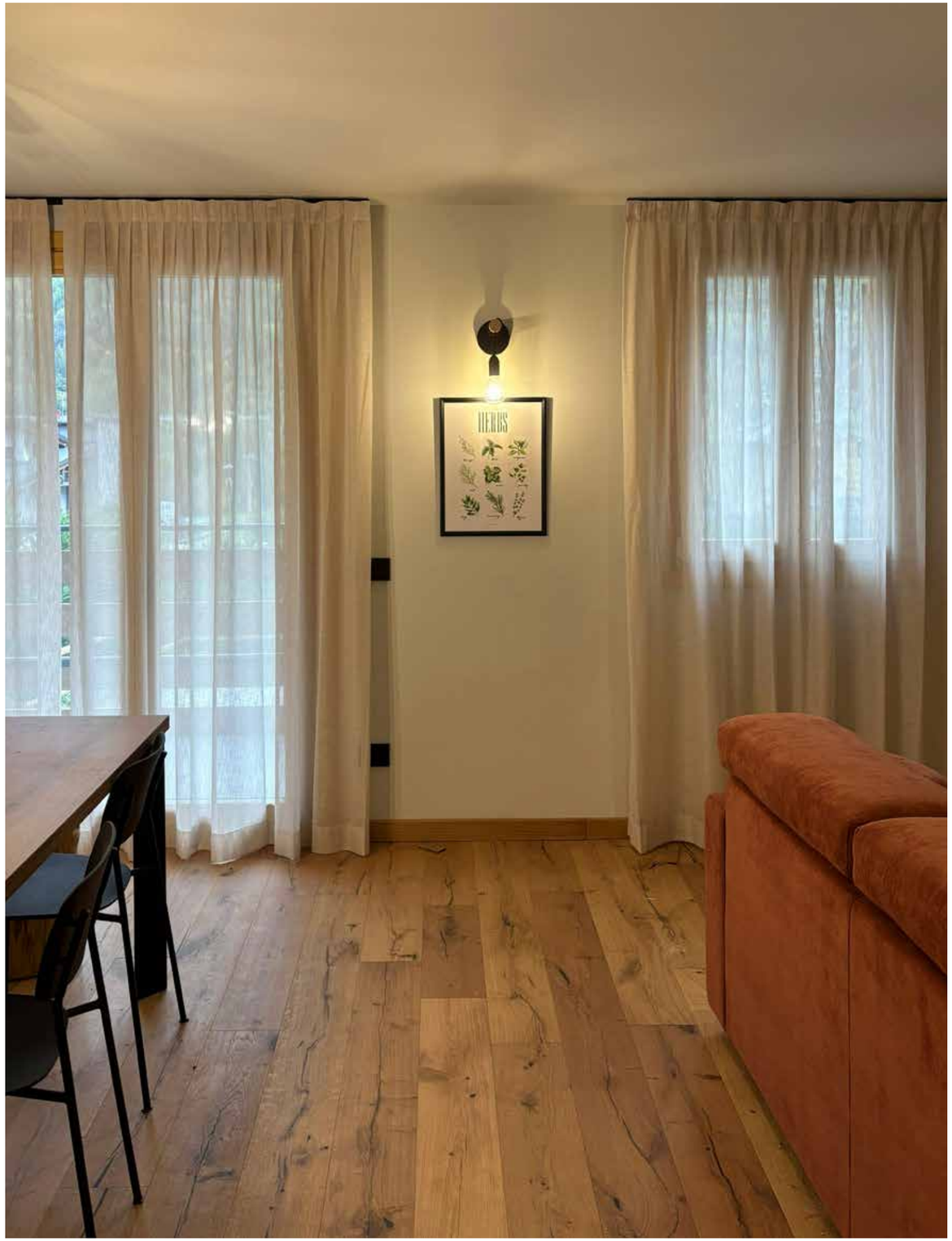


Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G5

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Box auto: doppio





Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

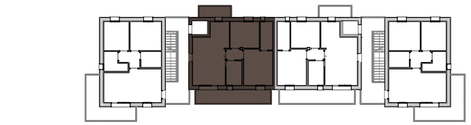
Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

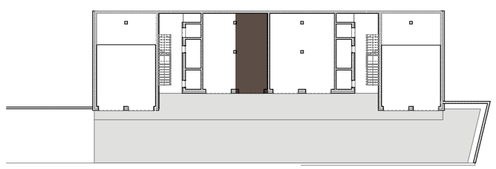
Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G6

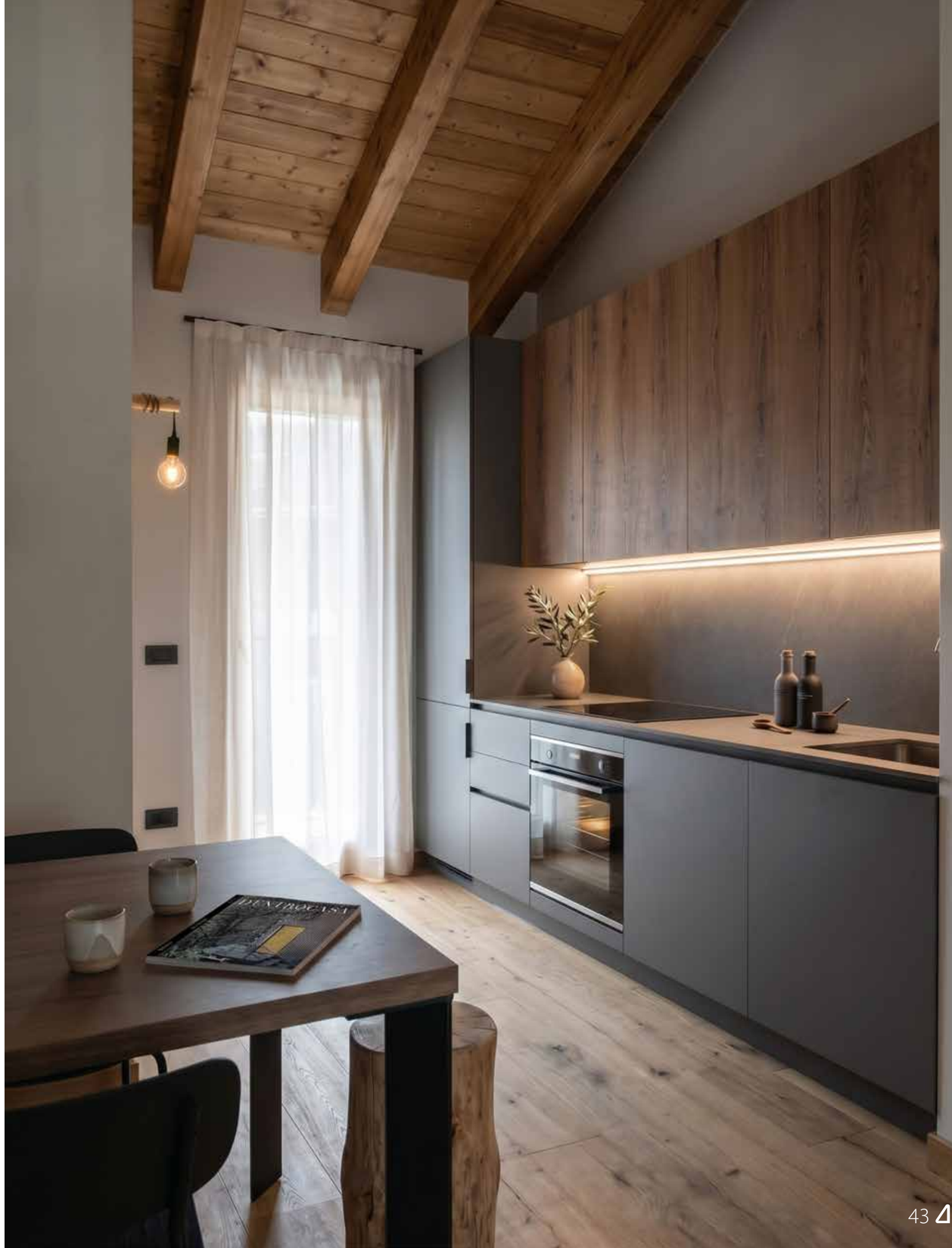
Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Box auto: doppio







Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G7

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4 + 2
Terrazzo: si
Box auto: doppio



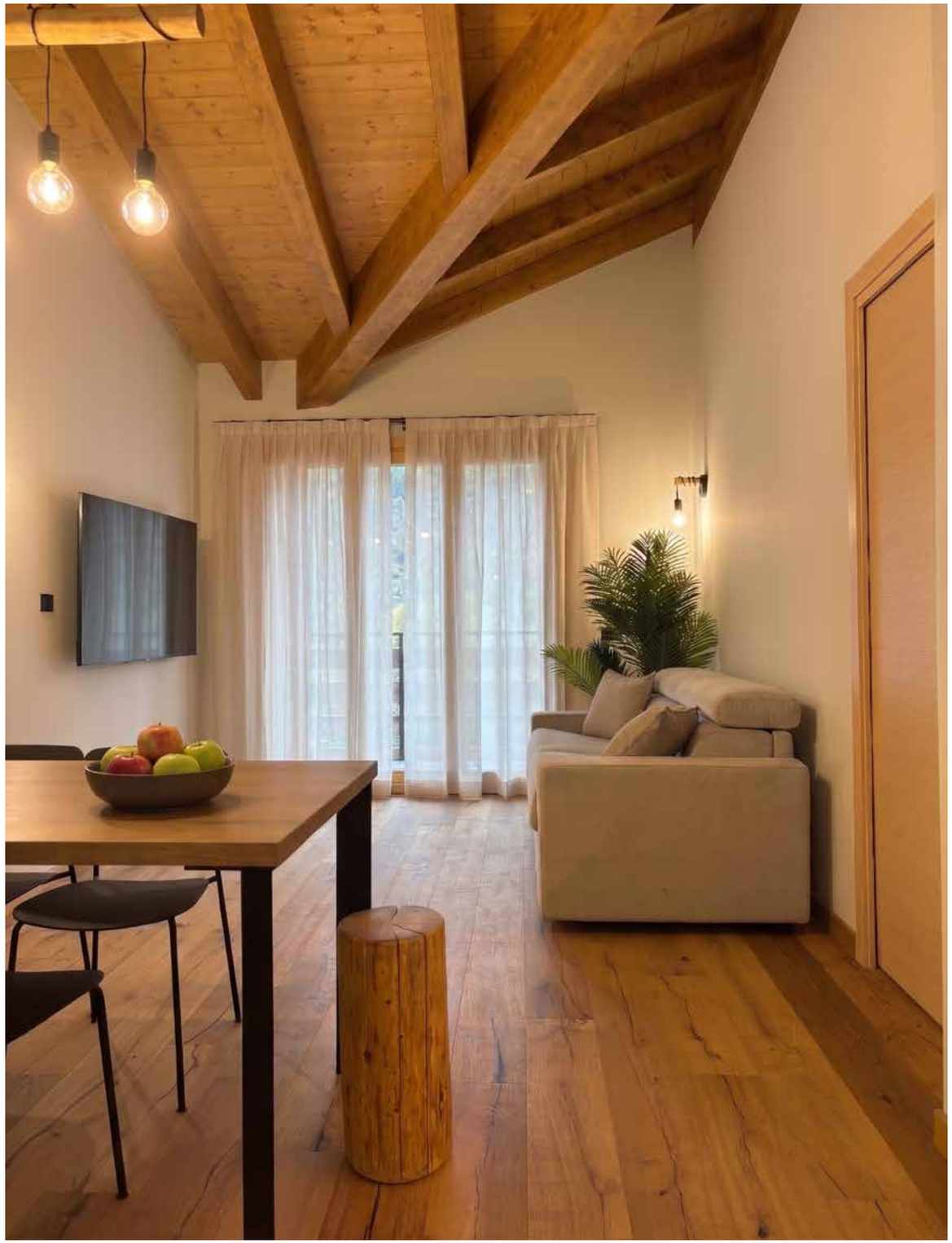


Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.





Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Appartamento G8

Tipologia: Ampio trilocale
Posti letto: 4
Terrazzo: si
Box auto: doppio



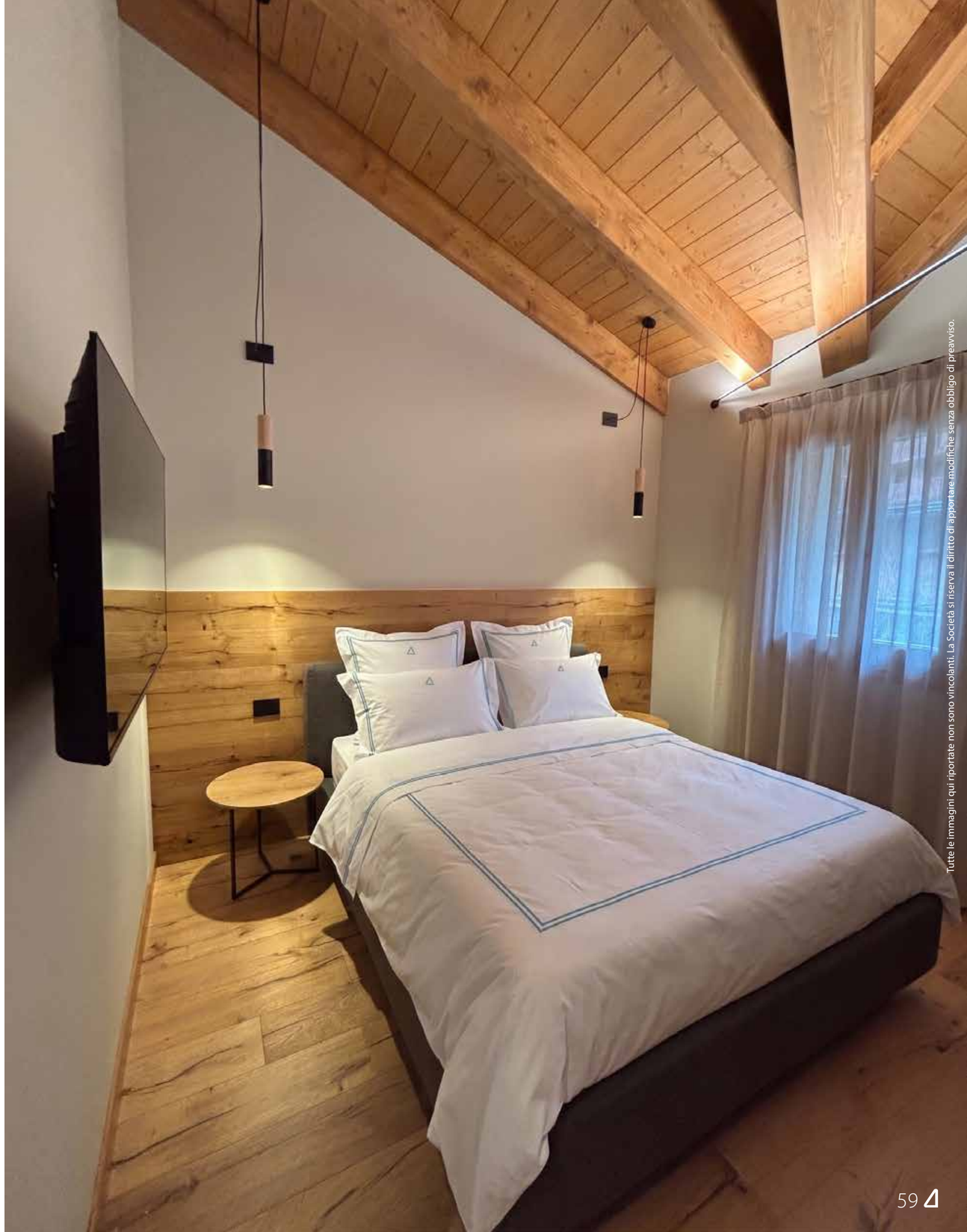


Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.





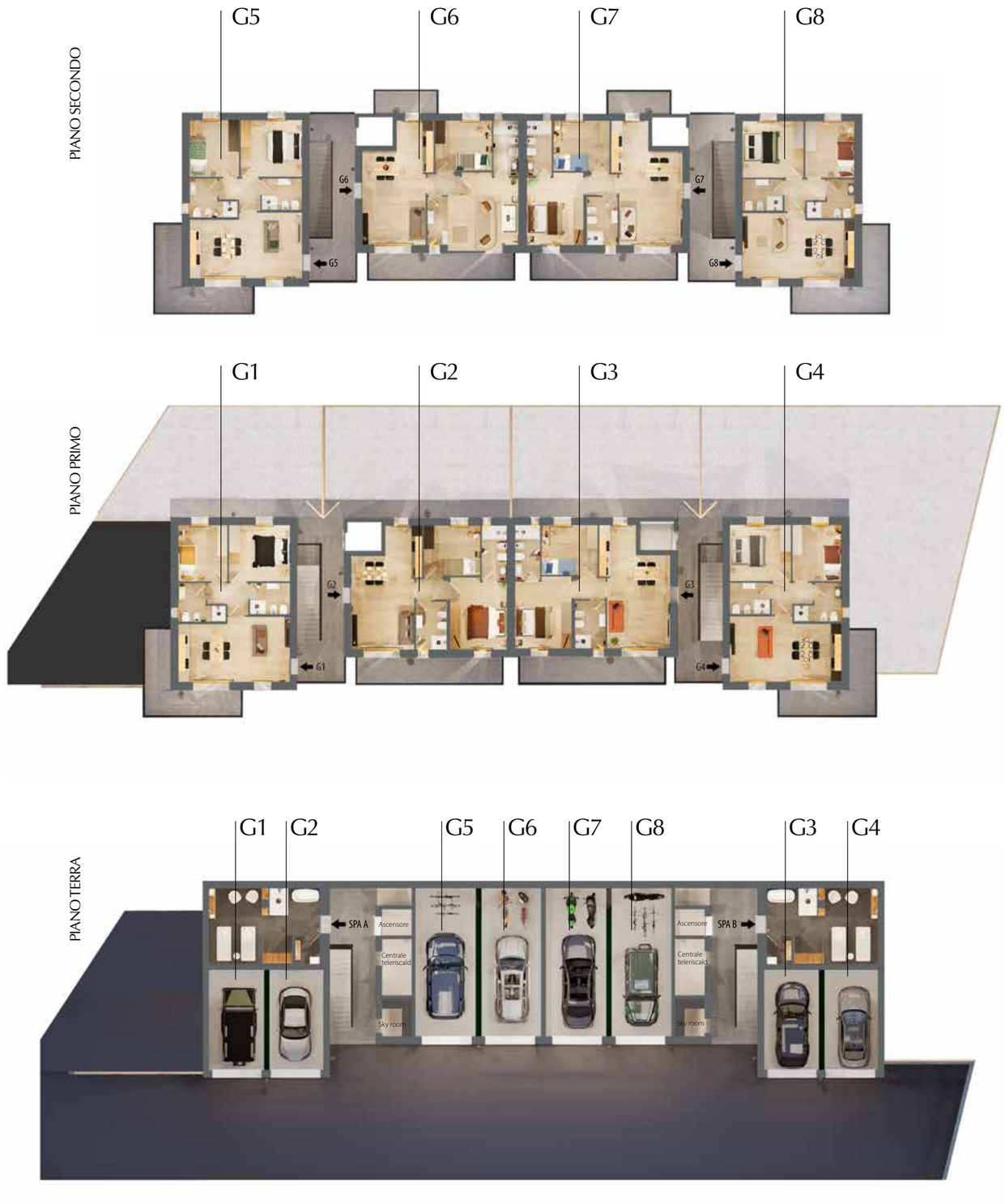
Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Servizi dedicati per un comfort esclusivo

Il modello di progettazione e gestione di MARTINA RE offre servizi dedicati che semplificano ogni fase del soggiorno. Design, funzionalità e tecnologia si integrano per garantire un comfort esclusivo e immediato.
Un approccio moderno che trasforma l'esperienza abitativa in un piacere senza pensieri.

ACCOGLIENZA SMART
L'esperienza di accoglienza diventa semplice e immediata grazie al nostro sistema di self check-in. Ogni ospite può accedere in autonomia al proprio alloggio tramite un link dedicato, ricevuto prima dell'arrivo. Una procedura rapida e sicura che elimina attese e rende l'ingresso nell'immobile più fluido e confortevole.
Sarà inoltre a disposizione dei clienti una Hospitality Manager prima dell'arrivo e per tutta la durata del soggiorno.

UN SOGGIORNO SU MISURA
Sono stati ideati dei servizi su misura per soddisfare le esigenze di ogni cliente e migliorarne l'esperienza del soggiorno.

Colazioni,
servizio lavanderia,
SPA dedicate dalla stagione estiva 2027,
prodotti linea Martina life

DESIGN CURATO E COMFORT GARANTITO
Ogni unità è completamente arredata con mobili di nuova realizzazione, progettati per ottimizzare gli spazi e migliorare l'esperienza quotidiana. Gli interni uniscono funzionalità, estetica e comfort, offrendo ambienti pronti da vivere in ogni dettaglio. Gli appartamenti sono inoltre corredati di tutto il necessario per garantire un soggiorno piacevole e senza pensieri.

ASSISTENZA DEDICATA E SEMPRE ATTIVA
Il progetto è stato concepito per offrire un'assistenza sempre presente ma mai invasiva, grazie a un sistema di gestione da remoto che permette di intervenire con rapidità ed efficienza. Ogni esigenza può essere monitorata e risolta senza interferire con la privacy o il soggiorno degli ospiti. Una presenza costante, silenziosa e affidabile, pensata per garantire serenità e continuità nel tempo.

SERVIZI LOCALI SEMPRE A PORTATA DI MANO
Ogni ospite riceverà una guida interattiva che lo accompagnerà alla scoperta dei servizi presenti a Temù e Ponte di Legno, prenotare attività e accedere alla nostra rete di contatti selezionati. Uno strumento pensato per far sentire gli ospiti accolti, semplificare ogni scelta e permettere di vivere ogni momento del soggiorno senza stress.



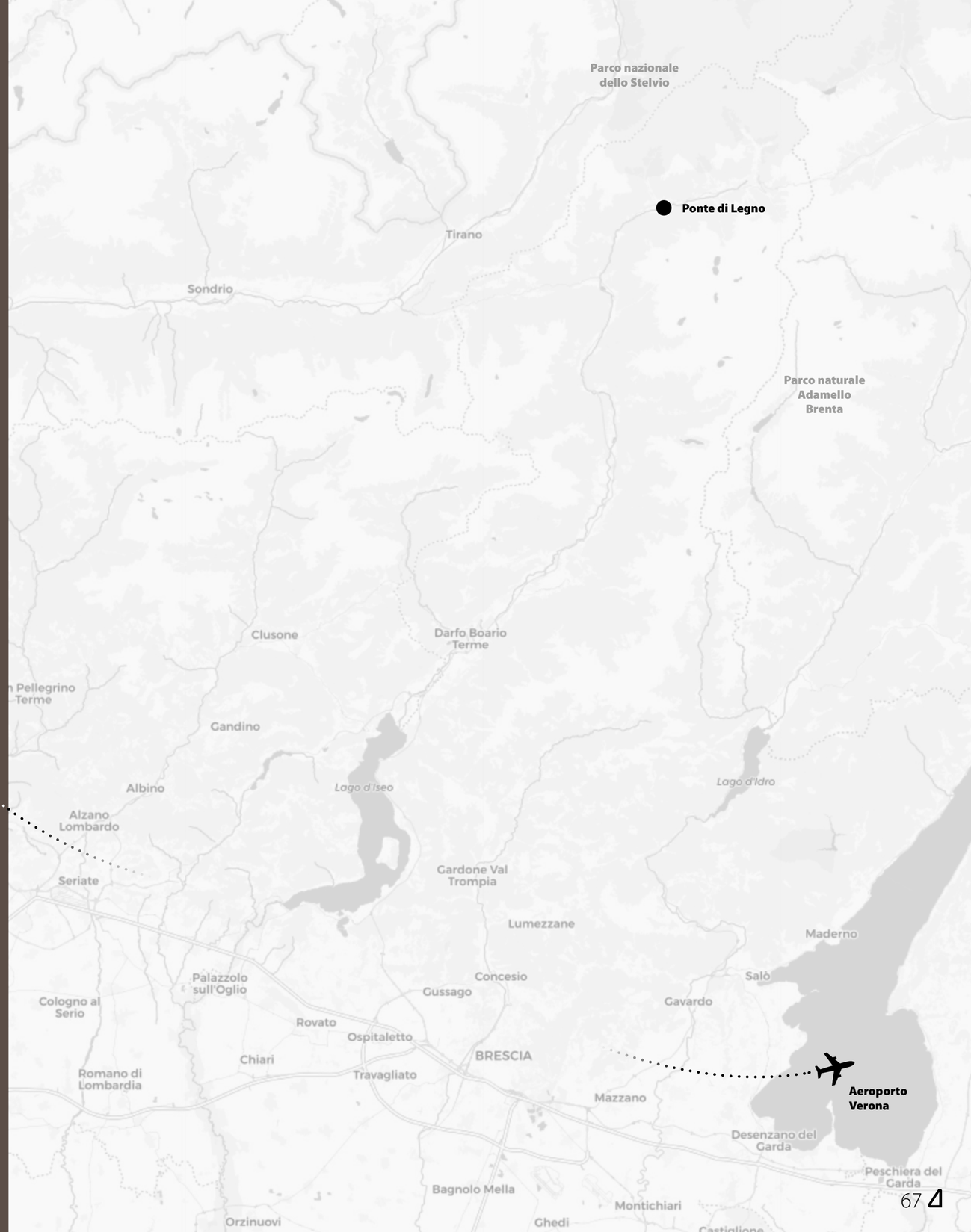




Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Connessioni strategiche per vivere la montagna tutto l'anno

Situati tra Temù e Ponte di Legno, gli appartamenti godono di una posizione di grande vantaggio, perfettamente servita dalle principali vie di comunicazione dell'Alta Valle Camonica.
La vicinanza alla Strada Statale 42 e all'autostrada, garantisce collegamenti rapidi verso le principali città Lombarde, l'area dell'Adamello e le località limitrofe, rendendo gli spostamenti semplici in ogni stagione. Una collocazione strategica che permette di raggiungere agevolmente impianti sciistici, servizi e attrazioni del territorio, offrendo la libertà di vivere la montagna con totale comodità.



Temù è una destinazione privilegiata, nel cuore dell'Alta Valle Camonica. Da qui, in pochi minuti, si raggiungono gli impianti di Adamello Ski e i sentieri che attraversano il Parco Naturale dell'Adamello. Un territorio che vive tutto l'anno. In inverno con sci, snowboard e ciaspolate tra i boschi con piste perfettamente collegate al comprensorio di Ponte di Legno-Tonale. In estate, escursioni, ciclismo, arrampicate e relax immersi nella natura.

ATTIVITÀ

Un territorio ricco di opportunità

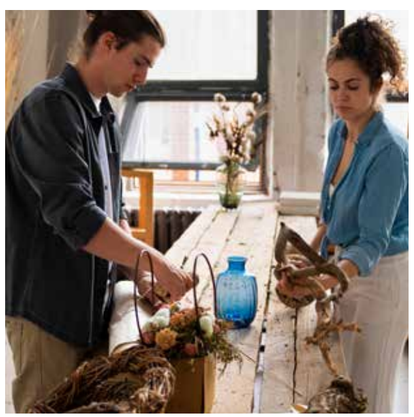


Immerso nel cuore del Parco dell'Adamello, Temù, garantisce con facilità l'accesso a molteplici percorsi naturalistici legati alle diverse discipline sportive.

Chalet Bosco Vivo è pensato per chi desidera vivere la montagna in ogni stagione.

D'inverno, la neve trasforma il paesaggio in un luogo di sport e contemplazione; d'estate, il verde dei boschi e i sentieri verso le vette diventano un invito all'esplorazione. Primavera e autunno regalano luce morbida e quiete, momenti ideali per rigenerarsi. Un equilibrio perfetto tra natura, comfort e tempo ritrovato.





Oltre alle attività sportive, il territorio, per la sua dinamicità, offre la possibilità di realizzare esperienze di vario tipo, come percorsi enogastronomiche e attività creative in ogni stagione dell'anno.



CARATTESITICHE DELLA CASA

Materiali, arredo e tecnologia ad alte prestazioni

Architetture moderne realizzate con materiali naturali selezionati, come legno e pietra. Gli interni, sviluppati dal nostro team con approccio funzionale e contemporaneo, ottimizzano comfort e utilizzo degli spazi. Le strutture raggiungono alti standard prestazionali ed energetici.



DESIGN FUNZIONALE, ESTETICA SENZA TEMPO

Il pensiero progettuale di Chalet Bosco Vivo è improntato alla ricerca di un'eleganza discreta, dove materiali naturali e linee architettoniche dialogano con il paesaggio circostante.
Il legno e la pietra definiscono armoniosamente la struttura essenziale del progetto.

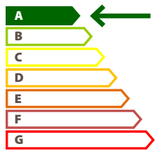
Ogni elemento costruttivo è stato scelto per integrarsi con l'ambiente naturalistico, creando un equilibrio tra progetto, bellezza estetica e sostenibilità dei materiali.
Il progetto d'interni è stato studiato in ogni dettaglio per ogni unità immobiliare con l'intento di creare ambienti accoglienti con un desgin funzionale.





ALTA EFFICIENZA ENERGETICA

Tutti gli appartamenti del progetto sono in classe energetica A4, realizzati con una struttura in LegnoBloc per un isolamento termico e acustico avanzato.
Il teleriscaldamento assicura consumi controllati e comfort costante. Materiali naturali ed eco-compatibili completano un approccio costruttivo sostenibile e attento al benessere abitativo con rispetto dei criteri ESG.



Classe energetica prevista da progetto



IMPIANTISTICA SMART PER UN BENESSERE QUOTIDIANO

Grazie al sistema impiantistico Smart della linea BTicino, gli immobili offrono una gestione da remoto semplice ed efficientata, accessibile anche a chilometri di distanza da casa. Attraverso applicazioni su mobile dedicate è possibile monitorare lo stato della casa, ottimizzare i consumi, controllare e gestire l'illuminazione interna, basta essere connessi ad una wifi.



bticino
LIVING now

Un ecosistema tecnologico intuitivo che eleva la qualità dell'abitare, rendendo la casa un luogo più comodo, sicuro ed efficiente. Ogni funzione è pensata per semplificare la vita di tutti i giorni, offrendo tranquillità quando si è lontani e comfort quando si è a casa. Una nuova idea di abitare, connessa e a misura di benessere.



Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.

Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. La Società si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.



Chalet

BOSCO VIVO

TEMÙ - PONTE DI LEGNO

Casa affitto vacanze

Holiday rental


Info e prenotazioni:
info@martinare.com
+39 366 8153172
MARTINA RE
asset & development management
Legal Address
MILANO
Headquarter
BRESCIA
labs
GENOVA
PONTE DI LEGNO
VENEZIA
www.martinare.com
info@martinare.com
martina-re
martinare.realestate
Tutte le immagini qui riportate non sono vincolanti. Il venditore si riserva il diritto di apportare modifiche senza obbligo di preavviso.